

Kostenvergleich

1. Schwimmstege

Erstellungskosten, der aktuellen Planungsvariante unter Berücksichtigung der Schaffung neuer Liegeplätze (35)

2. Neue Feststege

Erstellung neuer Feststege nach dem aktuellen Muster

3. Ertüchtigung

Sanierung der aktuellen Stege unter Berücksichtigung der Schaffung neuer Liegeplätze (15)

Kostenvergleich						
		Schwimmstege		neue Feststege	Sanierung	
		Baunebenkosten	703.457,00 €	692.649,71 €	120.932,64 €	Baunebenkosten
		Baukosten für Objekt	902.350,00 €	923.628,57 €	621.031,43 €	Baukosten für Objekt
Jahr	zus. Einnahmer + 35 Liegeplätze	Unterhaltung 0,5%	Unterhaltung 1,0%	Unterhaltung 2,0%	zus. Einnahmen + 15 Liegeplätze	
2021	- €	4.511,75 €	9.236,29 €	12.420,63 €	- €	
2022	35.000,00 €	4.511,75 €	9.236,29 €	12.420,63 €	15.000,00 €	
2023	35.700,00 €	4.511,75 €	9.236,29 €	12.420,63 €	15.300,00 €	
2024	36.414,00 €	4.511,75 €	9.236,29 €	12.420,63 €	15.606,00 €	
2025	37.142,28 €	4.511,75 €	9.236,29 €	12.420,63 €	15.918,12 €	
2026	37.885,13 €	4.511,75 €	9.236,29 €	12.420,63 €	16.236,48 €	
2027	38.642,83 €	4.511,75 €	9.236,29 €	12.420,63 €	16.561,21 €	
2028	39.415,68 €	4.511,75 €	9.236,29 €	12.420,63 €	16.892,44 €	
2029	40.204,00 €	4.511,75 €	9.236,29 €	12.420,63 €	17.230,29 €	
2030	41.008,08 €	4.511,75 €	9.236,29 €	12.420,63 €	17.574,89 €	
2031	41.828,24 €	4.511,75 €	9.236,29 €	12.420,63 €	17.926,39 €	
2032	42.664,80 €	4.511,75 €	9.236,29 €	12.420,63 €	18.284,92 €	
2033	43.518,10 €	4.511,75 €	9.236,29 €	12.420,63 €	18.650,61 €	
2034	44.388,46 €	4.511,75 €	9.236,29 €	12.420,63 €	19.023,63 €	
2035	45.276,23 €	4.511,75 €	9.236,29 €	12.420,63 €	19.404,10 €	
2036	46.181,76 €	4.511,75 €	9.236,29 €	12.420,63 €	19.792,18 €	
2037	47.105,39 €	4.511,75 €	9.236,29 €	12.420,63 €	20.188,03 €	
2038	48.047,50 €	4.511,75 €	9.236,29 €	12.420,63 €	20.591,79 €	
2039	49.008,45 €	4.511,75 €	9.236,29 €	12.420,63 €	21.003,62 €	
2040	49.988,62 €	4.511,75 €	9.236,29 €	12.420,63 €	21.423,69 €	
2041	50.988,39 €	4.511,75 €	9.236,29 €	12.420,63 €	21.852,17 €	
2042	52.008,16 €	4.511,75 €	9.236,29 €	12.420,63 €	22.289,21 €	
2060	74.280,46 €	4.511,75 €	9.236,29 €	12.420,63 €	31.834,48 €	
Objektkosten+						
Unterhaltung	2.038.303,34 €	1.786.277,01 €	1.985.729,71 €	1.847.400,03 €	873.558,58 €	
Gegenfinanzierung	→	2.038.303,34 €	- €	873.558,58 €	←	
Saldo		252.026,34 €	- 1.985.729,71 €	- 973.841,45 €		